



GEMEINDEAMT LAFNITZ

A-8233 Lafnitz 31,
Bezirk Hartberg-Fürstenfeld/Stmk.

Parteienverkehr: Montag, Mittwoch, Donnerstag 07:30-13:00, Dienstag und Freitag 07:30-12:00 und Dienstag 15:00-18:00

Tel.: 03338/2307
Fax: 03338/2307-4
E-Mail: gde@lafnitz.gv.at
Homepage: www.lafnitz.at

GZ: 10/2026

Lafnitz, am 13.07.2026

Gegenstand:

Benützungsbewilligung

Betrifft: Umbau des bestehenden Objektes für die Erweiterung der Wohnnutzfläche in der
Wohnung 4

Kundmachung und Ladung **zur Endbeschau**

Mit der **Eingabe vom 13.07.2025** hat Herr Alexander Fröhlich, Lafnitz 210/2, 8233 Lafnitz gemäß § 38 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Benützungsbewilligung für

dass am 12.05.2011 mit der GZ: 6/2011 bewilligte Bauvorhaben „Umbau des bestehenden Objektes für die Erweiterung der Wohnnutzfläche in der Wohnung 4“

auf dem Bauplatz, bestehend aus

Grundstück Nr.: .29/1, .29/2

Katastralgemeinde: 64122 Lafnitz angesucht.

Hierüber wird im Sinne der §§ 40 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, und des § 24 Abs. 1 BauG die

Verhandlung und der Ortsaugenschein für:

Mittwoch, den 28.07.2026 um 10:15 Uhr

mit dem Zusammentritt in: „an Ort und Stelle“ angeordnet.

Verhandlungsleiter: Vizebürgermeister Markus Köppel

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Verhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt Lafnitz zur allgemeinen Einsicht auf.

Ergeht an:

Bauwerber:

Alexander Fröhlich

Lafnitz 210/2

8233 Lafnitz

Grundeigentümer/Pächter:

Alexander Fröhlich

Lafnitz 210/2

8233 Lafnitz

Sachverständige:

BM DI Florian Müller

Klostergasse 28/4

8280 Fürstenfeld

Für den Bürgermeister:

