



# GEMEINDEAMT LAFNITZ

A-8233 Lafnitz 31,  
Bezirk Hartberg-Fürstenfeld/Stmk.

Parteienverkehr: Montag, Mittwoch, Donnerstag 07:30-13:00, Dienstag und Freitag 07:30-12:00 und Dienstag 15:00-18:00

Tel.: 03338/2307  
Fax: 03338/2307-4  
E-Mail: [gde@lafnitz.gv.at](mailto:gde@lafnitz.gv.at)  
Homepage: [www.lafnitz.at](http://www.lafnitz.at)

GZ: 09/2026

Lafnitz, am 10.07.2026

## Gegenstand:

Abbruch des bestehenden Gebäudes, Neubau einer Lagerhalle und einer überdachten Abstellfläche in Folge §33 Abs. 6 Z1 Stmk. ROG

## **Kundmachung und Ladung** **zur Bauverhandlung**

Mit Eingabe vom 19.06.2026 haben Christian Bruckner und Angelika Bruckner, Lafnitz 57, 8233 Lafnitz gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für das Bauvorhaben

„Abbruch des bestehenden Gebäudes, Neubau einer Lagerhalle und einer überdachten Abstellfläche in Folge §33 Abs. 6 Z1 Stmk. ROG “

auf dem Bauplatz, bestehend aus

Grundstück Nr.: 1088/6

Katastralgemeinde: 64122 Lafnitz angesucht.

Hierüber wird im Sinne der §§ 40 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, und des § 24 Abs. 1 BauG die

**Bauverhandlung und der Ortsaugenschein für:**

**Dienstag, den 28.07.2026 um 09:30 Uhr**

mit dem Zusammentritt in: „an Ort und Stelle“ angeordnet.

**Verhandlungsleiter: Vizebürgermeister Markus Köppel**

Gemäß § 27 Abs. 1 BauG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, umbindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstige Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt Lafnitz zur allgemeinen Einsicht auf. Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

**Bauwerber:**

|    |                    |            |              |
|----|--------------------|------------|--------------|
| An | Christian Bruckner | Lafnitz 57 | 8233 Lafnitz |
| An | Angelika Bruckner  | Lafnitz 57 | 8233 Lafnitz |

| Anrede | Name                 | Adresse           | Ort                  |
|--------|----------------------|-------------------|----------------------|
| An     | Gabriele Strecker    | Kleinlungitz 14   | 8232 Grafendorf      |
| An     | Mario Hofstadler     | Lafnitz 34        | 8233 Lafnitz         |
| An     | Sonja Hofstadler     | Lafnitz 34        | 8233 Lafnitz         |
| An     | Alois Halper         | Lafnitz 59a       | 8233 Lafnitz         |
| An     | Herta Halper         | Lafnitz 59a       | 8233 Lafnitz         |
| An     | Martin Bruckner      | Lafnitz 218a      | 8233 Lafnitz         |
| An     | Christine Nöhrer     | Lafnitz 19        | 8233 Lafnitz         |
| An     | Kurt Nöhrer          | Lafnitz 19        | 8233 Lafnitz         |
| An     | Beto Plan & Bau GmbH | Am Gewerbepark 2  | 8241 Dechantskirchen |
| An     | DI BM Florian Müller | Klostergasse 28/4 | 8280 Fürstenfeld     |

Für den Bürgermeister

