



GEMEINDEAMT LAFNITZ

A-8233 Lafnitz 31,
Bezirk Hartberg-Fürstenfeld/Stmk.

Parteienverkehr: Montag, Mittwoch, Donnerstag 07:30-13:00, Dienstag und Freitag 07:30-12:00 und Dienstag 15:00-18:00

Tel.: 03338/2307
Fax: 03338/2307-4
E-Mail: gde@lafnitz.gv.at
Homepage: www.lafnitz.at

GZ: 03/2026

Lafnitz, am 30.03.2026

Gegenstand:
Zubau beim bestehenden Wohnhaus

Kundmachung und Ladung **zur Bauverhandlung**

Mit Eingabe vom 20.01.2026 haben Herr David Kienberger und Frau Birgit Kienberger, Grillparzenstraße 70 Reihnhaus 4, 2604 Theresienfeld gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBL. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für das Bauvorhaben

„Zubau beim bestehenden Wohnhaus“

auf dem Bauplatz, bestehend aus
Grundstück Nr.: **1186/3**
Katastralgemeinde: **64122 Lafnitz** angesucht.

Hierüber wird im Sinne der §§ 40 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, und des § 24 Abs. 1 BauG die

Bauverhandlung und der Ortsaugenschein für:

Mittwoch, den 15.04.2026 um 09:15 Uhr

mit dem Zusammentritt in: „an Ort und Stelle“ angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bürgermeister Andreas Hofer

Gemäß § 27 Abs. 1 BauG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, umbindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstige Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt Lafnitz zur allgemeinen Einsicht auf. Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Bauwerber:

An	Kienberger David	Grillparzerstraße 70/Reihenhaus 4	2604 Theresienfeld
An	Kienberger Birgit	Grillparzerstraße 70/Reihenhaus 4	2604 Theresienfeld

Anrede	Name	Adresse	Ort
An	Dietmar König	Lafnitz 17	8233 Lafnitz
An	Bernd Karner	Berliner Ring 35/4	8047 Graz
An	Michaela Karner	Berliner Ring 35/4	8047 Graz
An	Christine Schützenhofer	Lafnitz 117	8233 Lafnitz
An	Elke Karner	Angergasse 3	8010 Graz
An	Sarah Wilfinger	Lafnitz 158/2	8233 Lafnitz
An	Mathias Wilfinger	Lafnitz 158/2	8233 Lafnitz
An	Johann Glatz	Lafnitz 2	8233 Lafnitz
An	Annemarie Glatz	Lafnitz 2	8233 Lafnitz
An	Elke Bonstingl-Schwicker	Lafnitz 159	8233 Lafnitz
An	Franz Gruber	Lafnitz 232	8233 Lafnitz
An	Hilda Gruber	Lafnitz 232	8233 Lafnitz
An	Baubezirksleitung Hartberg,		
An	Ref. Straßenbau	Rochusplatz 2	8230 Hartberg
An	Gemeinde Lafnitz	Lafnitz 31	8233 Lafnitz
An	Peter Glößl	Lafnitz 311	8233 Lafnitz
An	Daniela Glößl	Lafnitz 311	8233 Lafnitz
An	Sigrid Stern	Lafnitz 310	8233 Lafnitz
An	Stern Peter	Lafnitz 310	8233 Lafnitz
An	Andreas Holzer	Lafnitz 309	8233 Lafnitz
An	Andrea Holzer	Lafnitz 309	8233 Lafnitz
An	Beto Plan und Bau GmbH	Am Gewerbepark 2	8241 Dechantskirchen
An	BM DI Müller GmbH	Klostergasse 28/4	8280 Fürstenfeld

Für den Bürgermeister

