



# GEMEINDEAMT LAFNITZ

A-8233 Lafnitz 31,  
Bezirk Hartberg-Fürstenfeld/Stmk.

Parteienverkehr: Montag, Mittwoch, Donnerstag 07:30-13:00, Dienstag und Freitag 07:30-12:00 und Dienstag 15:00-18:00

Tel.: 03338/2307  
Fax: 03338/2307-4  
E-Mail: [gde@lafnitz.gv.at](mailto:gde@lafnitz.gv.at)  
Homepage: [www.lafnitz.at](http://www.lafnitz.at)

GZ: 27-2025

Lafnitz, am 08.09.2025

Gegenstand:  
Feststellungsverfahren Garage

## **Kundmachung und Ladung** **zur Bauverhandlung** **Feststellungsverfahren**

Mit Eingabe vom 08.09.2025 hat Frau Elfriede Halwachs, Oberlungitz 54, 8230 Hartberg gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für das Bauvorhaben

„Feststellungsverfahren Garage“

auf dem Bauplatz, bestehend aus

Grundstück Nr.: 131/1

Katastralgemeinde: 64132 Oberlungitz angesucht.

Hierüber wird im Sinne der §§ 40 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, und des § 24 Abs. 1 BauG die

**Bauverhandlung und der Ortsaugenschein für:**

**Mittwoch, den 24.09.2025 um 09:30 Uhr**

mit dem Zusammentritt in: „an Ort und Stelle“ angeordnet.

**Verhandlungsleiter: Bürgermeister Andreas Hofer**

Gemäß § 27 Abs. 1 BauG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.